

### ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кансалинская, д. 26 /в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Кансалинская, д. 26  
Дата и время проведения собрания – 26 июля 2018г. 8:17-00  
Инициаторы проведения собрания – Совет МКД, соб. кв.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1400,5 кв.м.  
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 809,6 кв.м., что составляет 57,81 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
Собрание правомочно/неправомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.
3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области
6. Утвердить целевой фонд на снос деревьев в пределах придомовой территории мкд в размере 4,47 руб. с кв.м. в течение 6 месяцев отдельной строкой в ЕПД управляющей компании в соответствии с локальным сметным расчётом № 1251 от 27.06.2018. Выполнить работы по мере накопления денежных средств. При наличии остатка денежных средств средства подлежат переводу на текущий ремонт мкд.

#### 1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

##### Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Шубину Елену Александровну  
Секретарём собрания – Сатюкову Людмилу Сергеевну  
Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:  
«ЗА» - 809,6 кв.м. (100 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

#### 2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.

Голосовали за данное предложение:  
«ЗА» - 809,6 кв.м. (100 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).



3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 809,6 кв.м. (100 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено ( принято).

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объема потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 809,6 кв.м. (100 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено ( принято).

5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 809,6 кв.м. (100 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено ( принято).

6. Утвердить целевой фонд на снос деревьев в пределах придомовой территории мкд в размере 4,47 руб. с кв.м. в течение 6 месяцев отдельной строкой в ЕПД управляющей компании в соответствии с локальным сметным расчётом № 1251 от 27.06.2018. Выполнить работы по мере накопления денежных средств. При наличии остатка денежных средств средства подлежат переводу на текущий ремонт мкд.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 809,6 кв.м. (100 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено ( принято).

Председатель: Муромов Е.А. кв.№ 22

Секретарь: Семюкова Л.Е. кв.№ 23